



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3105*

**Võimalus avaldada arvamust  
Peetri alevik Pajusaare tee 1 kinnistu  
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1293)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse andmiseks Rae Vallavalitsuse 13.08.2024 korraldusega nr 1256 algatatud Peetri alevik Pajusaare tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1293).

Planeeritav ala asub Peetri alevikus. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Pajusaare teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi krundile uue elamu ja abihoonete püstitamiseks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:  
[https://map.rae.ee/dp/DP1293/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1293/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tarmo Gutmann  
vallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)